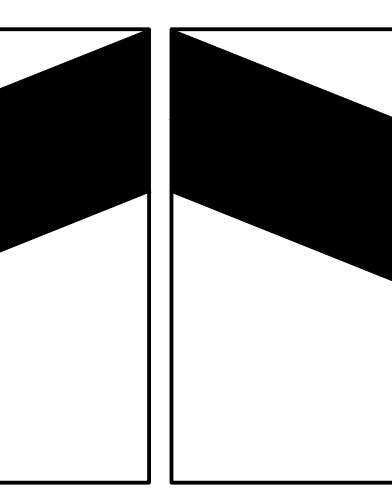


KOSTELEČ ● územní plán

1 : 5000



- ALFŘEDOV**
A1 - rozšíření golfového areálu (DMSB, krajinná úprava)
BERANI DŮL
B2 - plochy smíšené obytné
B3 - plochy smíšené obytné
1.10 - plochy obytné smíšené
- OSTROV U STŘEBRA**
O1 - plochy bytové (v OP vodního zdroje, možné využití až po jeho zrušení)
O2 - plochy bytové (respektovat OP vedení VN)
O3 - plochy občanského vybavení (klubovna mládeže)
O4 - plochy smíšené obytné
O5 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN a VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
O6 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
O7 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
O8 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
O9 - rekreační nádraží
O10 - krajinná úprava (krajinná zeleň, vodní plochy, opatření na ochranu před přívalovými vlnami, ochranný příkop, drážka HŘAB, prvky drobné architektury)
O11 - opatření na ochranu před škodami (zářezí val, ochranná stěna)
O12 - komunikace pro cyklisty (okružní okružní)
O13 - hradby a příkop (oprávačská ulice 1811333)
O14 - rekreační plochy (oprávačská ulice 1811333)
O15 - plochy smíšené obytné (oblasti pro rekreaci)
O16 - plochy výroby a skladování (respektovat OP vedení VN, VN)
O17 - rozšíření golfového areálu (DMSB, krajinná úprava)
O18 - plochy technická infrastruktura (vodovod)
O19 - prostorem opatření (plochy pozemí)
O20 - prostorem opatření (plochy pozemí)
O21 - prostorem opatření (plochy pozemí)
O22 - plochy technická infrastruktura (elektrická síť 110/22 kV)
1.1 - přelisková síť R220 (oblasti Ostrov u Střebra)
1.8 - měření oblačná komunikace v lokalitě O2
- POKOŮV**
P1 - plochy smíšené obytné (respektovat OP vedení VN)
P2 - plochy smíšené obytné
P3 - plochy smíšené obytné
P4 - plochy občanského vybavení (klubovna mládeže)
P5 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN a VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
P6 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
P7 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
P8 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
P9 - rekreační nádraží
P10 - prostorem opatření (plochy pozemí)
P11 - prostorem opatření (plochy pozemí)
- VRHAVEC**
V1 - plochy smíšené obytné
V2 - plochy smíšené obytné
V3 - plochy smíšené obytné
V4 - plochy občanského vybavení (klubovna mládeže, krajinná úprava)
V5 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
V6 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
V7 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
V8 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
V9 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
V10 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
V11 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)

- KOSTELEČ**
K4 - plochy bytové
K6 - plochy veřejných prostranství (park, drážka HŘAB, odpočívka pro občasnou rekreaci)
K7 - plochy občanského vybavení (sportovní rekreační areál obce, vodní nádrž)
K8 - plochy technická infrastruktura (oblasti zateplení, technická a hospodářská dílna obce)
K9 - plochy výroby a skladování (respektovat výškové omezení OP lesa)
K10 - plochy veřejných prostranství (veřejná zeleň, parkoviště)
K11 - komunikace pro pěší a cyklisty
K12 - přelisková síť R220 (oblasti Kosteč)
K13 - rekreační les
K14 - opatření golfového areálu (DMSB, krajinná úprava)
K15 - plochy smíšené obytné
K16 - vodní nádrž (oblasti pro akumulaci povrchových vod - územní rezerva)
K17 - rozšíření golfového areálu (DMSB, krajinná úprava)
1.2a - sportovní rekreační areál obce
1.2b - krajinný prvek
1.3 - plochy výroby a skladování
1.4 - plochy zemědělské (zemědělní areál)
1.5 - plochy zemědělské
1.6 - plochy technická infrastruktura (kompostárna)
1.7 - plochy veřejných prostranství
1.8 - přelisková síť R220 (oblasti Kosteč)
1.9 - přelisková síť R220 (oblasti Kosteč)
2.1 - plochy občanského vybavení - veřejná vybavení
- LSBŮN**
L1 - plochy smíšené obytné
L2 - plochy smíšené obytné
L3 - plochy smíšené obytné
L4 - plochy smíšené obytné
L5 - plochy smíšené obytné
L6 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
L7 - přelisková síť R220 (oblasti LSBŮN)
- NEDRAŽICE**
N1 - plochy smíšené obytné
N2 - plochy smíšené obytné
N3 - plochy smíšené obytné (přelisková zdevastovaných ploch)
N4 - plochy smíšené obytné (přelisková zdevastovaných ploch)
N5 - plochy smíšené obytné (přelisková zdevastovaných ploch)
N6 - plochy smíšené obytné (přelisková zdevastovaných ploch)
N7 - plochy technická infrastruktura (CCOV)
N8 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
N9 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
N10 - plochy výroby a skladování (respektovat OP lesa, vedení VN, státnice D5 a silnice II. třídy)
N11 - plochy smíšené obytné

Symbol	Popis
--- (červená)	hranice území obce - řešené území
--- (modrá)	hranice katastru
--- (zelená)	hranice zastavěného území
--- (fialová)	plochy bytové
--- (oranžová)	plochy rekreace
--- (světle modrá)	plochy občanského vybavení - veřejného vybavení
--- (tmavě modrá)	plochy občanského vybavení - golfové hřiště
--- (černá)	plochy veřejných prostranství
--- (světle zelená)	plochy smíšené obytné
--- (modrá)	plochy dopravní infrastruktury
--- (světle modrá)	plochy technická infrastruktura
--- (světle modrá)	plochy výroby a skladování
--- (světle modrá)	plochy výroby a skladování - PVE
--- (světle modrá)	plochy smíšené výroby
--- (světle modrá)	plochy vodní a volnohospodářské
--- (světle modrá)	plochy zemědělské
--- (světle modrá)	plochy lesní
--- (světle modrá)	plochy přírodní
--- (světle modrá)	plochy smíšené nezarostlého území
--- (světle modrá)	plochy ochranné pásma
--- (světle modrá)	plochy prostorem opatření
--- (světle modrá)	USEB - regionální biocentrum
--- (světle modrá)	USEB - regionální biokoridor
--- (světle modrá)	USEB - lokální biocentrum
--- (světle modrá)	USEB - lokální biokoridor

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI	
A) vydání územního opatření, kterým posuzuje územní území	Zastavěného území Kosteč
B) pořizování územního opatření	2
C) datum nabytí účinnosti posuzování území	
D) údaje o správním úřadu, který vydal územní opatření	MÚ Běláry, odbor územního plánování a územního rozvoje
E) jméno a příjmení pořizovatele	Bc. Vladimír Němec
F) jméno a příjmení autora územního plánu	Ing. arch. Petr Tauš
G) datum vydání územního plánu	10/2020
H) datum vydání územního opatření	10/2020
I) datum vydání územního opatření	10/2020
J) datum vydání územního opatření	10/2020
K) datum vydání územního opatření	10/2020
L) datum vydání územního opatření	10/2020
M) datum vydání územního opatření	10/2020
N) datum vydání územního opatření	10/2020
O) datum vydání územního opatření	10/2020
P) datum vydání územního opatření	10/2020
Q) datum vydání územního opatření	10/2020
R) datum vydání územního opatření	10/2020
S) datum vydání územního opatření	10/2020
T) datum vydání územního opatření	10/2020
U) datum vydání územního opatření	10/2020
V) datum vydání územního opatření	10/2020
W) datum vydání územního opatření	10/2020
X) datum vydání územního opatření	10/2020
Y) datum vydání územního opatření	10/2020
Z) datum vydání územního opatření	10/2020

digitální zpracování: Ing. Pavel Korecký, http://www.korecky.cz	
Ing. arch. Petr Tauš autorizovaný architekt ČKA 01041	formát 1070/900+700
Zpracoval: Ing. arch. Petr Tauš	datum 10/2020
Přílohy: A. územní plán územního plánu po změně č.2 B. hlavní výkres - b.1 urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny	mřížka 1:5000