Obec Kostelec
Zastupitelstvo obce Kostelec

Číslo jednací: OÚKo/655/24

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY,

kterým se stanovuje místní koeficient pro vymezené nemovité věci u daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo obce Kostelec jako příslušný správní orgán podle ustanovení § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí") a ve spojení s ustanovením § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

V Y D Á V Á

dne 25. 6. 2024, usnesením č. 4 opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient pro vymezené nemovité věci, a to pro pozemky a zdanitelné stavby uvedené v Příloze k tomuto opatření obecné povahy ve výši **3,5.**

Tento místní koeficient se vztahuje na všechny vymezené nemovité věci s výjimkou pozemků zařazených do skupiny vybraných zemědělských pozemků, trvalých travních porostů nebo nevyužitelných ostatních ploch.[1] Výčet vymezených nemovitých věcí, pro které byl stanoven shora uvedený místní koeficient, je obsažen v příloze, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy.

Odůvodnění

Obec Kostelec opatřením obecné povahy individualizuje výši daně z nemovitých věcí tak, aby bylo zohledněno nerovné zatížení společného prostoru a sdílené infrastruktury. Z tohoto důvodu jsou vyšší daní zatíženy subjekty, které jsou přímými či nepřímými původci zvýšené zátěže životního prostředí a dopravní a technické infrastruktury obce (emise, hluk, prach, otřesy, zvýšená intenzita dopravy apod.). Takto získané prostředky budou využity zejména na údržbu a opravy infrastruktury obce a na opatření ke snížení negativních vlivů na životní prostředí v obci.

[1] § 12ab odst. 2 a 6 zákona o dani z nemovitých věcí.

Poučení

Proti opatření obecné povahy nelze podle § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek. Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může podle § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u obecního/městského úřadu, který opatření obecné povahy vydal.

Účinnost

Toto opatření obecné povahy nabývá účinnosti v souladu s § 173 odst. 1 správního řádu patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky.

Příloha k opatření obecné povahy č.j. OÚKo/411/24

V Kostelci dne 25. 6. 2024

František Trhlík
starosta obce Kostelec

Vyvěšeno dne: 26. 6. 2024

Sejmuto dne: 11. 7 2024

Příloha k opatření obecné povahy č.j. OÚKo/411/24

Vymezené pozemky a zdanitelné stavby stojící na těchto pozemcích, pro které se stanovuje místní koeficient podle § 12 odst. 1 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí:

Název katastrálního území	**Kód katastrálního území** *(nepovinná položka)*	**Parcelní číslo**	**Stavební parcela**
Ostrov u Stříbra	716073	1756/7	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/8	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/12	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/13	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/14	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/20	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/22	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/23	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/25	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/26	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/27	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/28	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/29	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/30	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/31	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/32	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/33	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/35	NE

Ostrov u Stříbra	716073	1756/36	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/37	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/38	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/40	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/42	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/45	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/46	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/47	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/51	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/52	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/56	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/57	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/59	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/61	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/62	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/63	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/64	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/68	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/69	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/70	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/71	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/73	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/76	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/78	NE

Ostrov u Stříbra	716073	1756/79	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/80	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/82	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/83	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/84	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/85	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/86	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/87	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/88	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/94	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/102	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/103	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1756/104	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/1	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/2	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/4	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/6	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/7	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/12	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/13	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/14	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/15	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/16	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/17	NE

Ostrov u Stříbra	716073	1757/19	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/20	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/21	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/22	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/23	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/24	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/25	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1757/29	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1758/8	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1758/13	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1758/14	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1758/22	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1758/24	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1759/8	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1759/9	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1759/11	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1759/12	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1760/4	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1760/12	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1760/14	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1761/3	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1761/5	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1761/11	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1761/12	NE

Ostrov u Stříbra	716073	1761/19	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1761/21	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1761/22	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1761/23	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1761/25	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1761/26	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1761/29	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/5	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/8	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/10	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/11	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/14	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/15	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/16	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/20	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/21	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/22	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/24	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/26	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1762/27	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1798/1	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1799	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1800	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1801	NE

Ostrov u Stříbra	716073	1802/1	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1802/2	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1803	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1804/1	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1805	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1806/5	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1808/1	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1808/9	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1808/10	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1808/11	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1808/12	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1808/13	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1808/16	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1808/18	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1809/2	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1809/5	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1810/2	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1811/4	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1811/5	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1814/2	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1816/5	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1947/4	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1947/6	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1947/9	NE

Ostrov u Stříbra	716073	1949/4	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1951/3	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1951/5	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1951/6	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/6	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/8	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/9	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/10	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/13	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/15	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/18	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/20	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/21	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/25	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/27	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/29	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/30	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/34	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/35	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/37	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/39	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/40	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/41	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/43	NE

Ostrov u Stříbra	716073	1952/45	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1952/46	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1953	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1954/1	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1956/4	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1956/5	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1956/6	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1956/9	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/4	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/5	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/12	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/13	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/14	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/15	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/17	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/18	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/19	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/20	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/23	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/26	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/27	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/28	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/30	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1958/34	NE

Ostrov u Stříbra	716073	1962/2	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1962/3	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1962/4	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1962/5	NE
Ostrov u Stříbra	716073	1962/16	NE
Ostrov u Stříbra	716073	st.111	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.117	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.125	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.130	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.131	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.132	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.133	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.134	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.135	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.136	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.137	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.138	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.143	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.145	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.146	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.147	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.148	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.149	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.150	ANO

Ostrov u Stříbra	716073	st.152	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.153	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.154	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.155	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.156	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.157	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.158	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.159	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.165	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.166	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.167	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.168	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.169	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.177/1	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.177/2	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.178/1	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.178/2	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.182	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.183	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.184	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.185	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.186	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.187	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.195	ANO

Ostrov u Stříbra	716073	st.196	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.197/1	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.197/2	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.198	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.200	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.201	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.202	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.203	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.204	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.205	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.206	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.207/1	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.207/2	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.208	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.209	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.210	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.211	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.212	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.213	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.214	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.217	ANO
Ostrov u Stříbra	716073	st.218	ANO