

Smlouva o dodávce pitné vody a odvádění odpadních vod

uzavřená dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. v platném znění.

I. Smluvní strany:

Dodavatel (vlastník vodovodu a kanalizace) :

Firma: **Obec Kostelec**
Sídlem: Kostelec 34, 349 01 Stříbro
Zastoupená: starostou obce, Františkem Trhlíkem
IČ: 00479292
DIČ: CZ00479292
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., **číslo účtu: 5620401/0100**
KONTAKTY:
Vodohospodářství: Mgr. Jitka Ottová E-mail: sluzby@obeckostelec.cz tel: 604 988 222
Obecní úřad: Jana Soukupová E-mail: urad@obeckostelec.cz tel: 374 695 103
ID schránka: qwxbrmp

a

Odběratel (majitel nemovitosti):

Příjmení a jméno, titul: **XXX**, Datum nar.:

Adresa odběrného místa: **Kostelec XXX**, 349 01 Stříbro

KONTAKTY: Tel:; E-mail:

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek dodavatele k dodání pitné vody veřejným vodovodem a odvádění odpadních vod kanalizací a závazek odběratele za tyto služby zaplatit platnou cenu, za podmínek uvedených v této smlouvě a v jejích přílohách. Smluvní strany se dohodly, že plnění závazků plynoucích z této smlouvy se řídí „Obchodními podmínkami dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod (dále jen Obchodní podmínky)“, platnými v době podpisu smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

III. Účinnost smlouvy

Účinnost smlouvy nastává dnem podpisu této smlouvy. Pro účely fakturace vodného a/nebo stočného za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých odběrateli přede dnem účinnosti této smlouvy na tomto odběrném místě smluvní strany činí nesporným, že předmět smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této smlouvy a to s následujícími údaji:

Plnění předmětu smlouvy je průběžné, podle potřeby odběratele, v limitech plynoucích z této smlouvy a z Obchodních podmínek.

Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze smluvních stran a považují je za plnění podle této smlouvy.

IV. Dodávka pitné vody

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele dodávku vody z veřejného vodovodu.

Limity množství dodávané pitné vody:

Průměrně:	108 m ³ / rok
Maximální množství určující kapacitu vodoměru:	0,025 m ³ / min
Tlakové poměry v odběrném místě:	0,15 – 0,45 MPa

Jakost dodávané vody:

Pitná voda splňuje v odběrném místě v plném rozsahu požadavky dle vyhlášky Ministerstva zdravotnictví č. 252/2004 Sb. v platném znění. Tvrdost vody (obsah Ca + Mg) činí 0,707 mmol/l (3,96 stupňů německých), obsah dusičnanů se pohybuje v rozmezí 25-23 mg/l., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody.

Množství dodané vody bude zjišťováno: VODOMĚREM

V. Odvádění odpadních vod

Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele odvádění odpadních vod kanalizací a odběratel se zavazuje vypouštět odpadní vody do kanalizace.

Limity množství odváděné odpadní vody:

Průměrně:	105 m ³ / rok
Maximální množství určující kapacitu vodoměru:	140 m ³ / rok

Maximální přípustné znečištění odváděných odpadních vod:

Přístupné maximální znečištění odváděných odpadních vod bude odpovídat maximálním koncentračním limitům znečištění, uvedených v platném kanalizačním řádu stokové sítě obce Kostelec – jeho platné znění online dostupné na www.obeckostelec.cz

Množství odváděných odpadních vod bude stanoveno: dle množství dodané pitné vody, měřené VODOMĚREM.

Odběratel prohlašuje, že v daném odběrném místě není žádný jiný zdroj vody, z něž by byla vypouštěna voda do kanalizace. Studniční vrt, který je na pozemku slouží pouze pro zahradní / zemědělské účely.

VI. Frekvence odečtů měřidel a fakturace

Smluvní strany se dohodly na **POLOLETNÍ** frekvenci odečtů měřidel a fakturace vodného. Dodavatel je oprávněn změnit ujednanou frekvenci fakturace vodného oznámením, které zveřejní na svých webových stránkách www.obeckostelec.cz. Fakturace za poskytnuté služby probíhá dle fakturačního harmonogramu dodavatele v minimální četnosti 1x ročně.

Smluvní strany se dohodly, že faktury za vyúčtování vodného a stočného budou dodavatelem zasílány v elektronické podobě na **E-mailovou adresu odběratele:**

Odběratel se, dle svých možností, zavazuje nahlásit dodavateli na uvedený E-mail nebo telefon (SMS) stav svého vodoměru (fotografie). Hlášení se provádí k těmto datům: k 31. 3., k 30. 9.

VII. Cena a platební podmínky

Způsob stanovení ceny, jejího vyhlášení, fakturace plateb a doba splatnosti faktur je uvedena v Obchodních podmínkách. Dodavatel má právo veškerá oprávněná zvýšení vstupních nákladů na vodné a stočné, ke kterým dojde v době platnosti této smlouvy, promítnout do ceny.

Výši úhrady vypočte dodavatel na základě jednotlivých odečtů, v cenách platných v příslušném odečtovém období. K cenám vodného a stočného je účtována DPH ve výši dle platných daňových předpisů.

Vyúčtování za vodné a stočné bude hrazeno převodním příkazem **na účet dodavatele**.

V případě, že dojde k úpravě ceny pro vodné a pro stočné (změna ceníků) a nebude proveden fyzický odečet stavu měřidla, provede se fakturace na základě průměrné denní spotřeby propočtené počtem dní za původní cenu, resp. počtem dní od doby platnosti nové ceny do doby provedení fyzického odečtu.

VIII. Zvláštní ujednání

Množství dodávané pitné vody bude měřeno vodoměrem, osazeným ve vodoměrné šachtě. Odběratel zajistí důsledné oddělení vnitřních rozvodů, zásobovaných z individuálního vodního zdroje, od rozvodů, zásobovaných z veřejného

vodovodu. Odběratel umožní na požádání dodavateli kontrolu svých vnitřních rozvodů vodovodu. Technické provedení vodovodní a kanalizační přípojky bude v souladu s „Technickými podmínkami pro vodovodní a kanalizační přípojky“, které jsou trvale online přístupné na www.obeckostelec.cz

IX. Smluvní sankce

Za nedodržení závazků plynoucích z této smlouvy a z jejich dále uvedených příloh, je dodavatel oprávněn účtovat smluvní pokuty podle Všeobecných podmínek. Pro úhradu pokut platí stejné platební podmínky, jako pro ostatní závazky plynoucí z této smlouvy. Úhradou smluvní pokuty se nemění nárok dodavatele na úhradu způsobené škody. Účtování smluvní pokuty nezávisí na vyměření pokuty státním orgánem za porušení zákona.

X. Doba platnosti smlouvy

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Platnost této smlouvy skončí písemnou dohodou, nebo za podmínek uvedených v článku XI, bodu 3 smlouvy.

XI. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 1) Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně touto smlouvou upraveny, se řídí obecně právními předpisy. Smluvní vztah se rovněž řídí zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích a jeho provádějící vyhláškou č. 428/2001 Sb., vše v platném znění a „Podmínkami ke smlouvě o dodávce vody a o odvádění odpadních vod“, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Odběratel svým podpisem stvrzuje, že se s těmito podmínkami seznámil a vyslovuje s nimi souhlas.
- 2) Smluvní strany jsou povinny písemnou formou bezodkladně se informovat o změnách všech skutečností uvedených v této smlouvě. Vznikne-li nenahlášením takové změny dodavateli újma je odběratel povinen ji v plné výši uhradit.
- 3) Smluvní strany mohou smlouvu vypovědět. Pro výpověď smlouvy platí výpovědní lhůta 1 měsíc a začíná běžet prvním kalendářním dnem následujícího měsíce. Před ukončením platnosti této smlouvy je odběratel povinen dodavateli umožnit provést konečný odečet měřicího zařízení, jeho demontáž v případě odpojení vodovodní a kanalizační přípojky a další činnosti nezbytné k ukončení odběru vody a odvádění odpadních vod.
- 4) Znění této smlouvy a jejich příloh lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran, vyhotovenou formou písemného dodatku.
- 5) Tato smlouva nahrazuje a ruší předchozí ujednání obou smluvních stran vztahující se k témuž odběrnému místu a to dnem nabytí své účinnosti.
- 6) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá strana obdrží po jednom.
- 7) Dodavatel a odběratel prohlašují, že si smlouvu přečetli, že smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho ji podepisují.
- 8) Přílohy, které jsou nedílnou součástí smlouvy:
 - Všeobecné podmínky dodávky pitné vody a odvádění odpadních vod
 - Reklamační řád

za dodavatele (provozovatele):

za odběratele (majitele nemovitosti):

V Kostelci dne:

V dne:.....

podpis

podpis

jméno a příjmení: FRANTIŠEK TRHLÍK
starosta obce Kostelec

jméno a příjmení:
ČITELNĚ HŮLKOVÝM PÍSMEM