

Upravená verze zápisu z 10. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec, konaného dne 27. 06. 2023 z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle § 12 až 14 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, § 5 a § 10 zákona o ochraně osobních údajů.

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kostelec (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Františkem Trhlíkem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kostelec zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 20.06.2023 do 28.06.2023. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích). Zastupitelé Dytrych a Kubínová omluveni (dovolená).

Předsedající přivítal hosty z řad občanů a zástupce společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o., kteří přišli představit záměr výstavby FVE v k.ú. Ostrov u Stříbra.

Předsedající informoval přítomné občany v souladu s občanským zákoníkem, že se z jednání pořizuje **audiozáznam**, pro potřeby zápisu. Tato informace je zároveň vyvěšena na vstupních dveřích do zasedací místnosti.

2) Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelkou pro pořízení zápisu ze zasedání Jitku Ottovou a navrhl ověřovateli zápisu Alenu Andrlovou a Pavla Pecháta.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec určuje ověřovateli zápisu Alenu Andrlovou a Pavla Pecháta.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Kontrola zápisu a plnění usnesení z 9. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec

Předsedající vyzval ověřovatele zápisu k vznesení případných připomínek.

Jitka Stará – bez připomínek

Martina Kubínová – nepřítomna

Ostatní zastupitelé – bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí kontrolu plnění usnesení z 9. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo vzato na vědomí.

4) Doplnění a schválení bodů programu:

- 1. Zahájení, kontrola usnesení**
- 2. Informace o činnosti výborů a komise ZO**
- 3. Závěrečný účet obce Kostelec za rok 2022 - návrh**
- 4. Účetní závěrka obce Kostelec za rok 2022**
- 5. Účetní závěrka MŠ Kostelec, příspěvková organizace za rok 2022**
- 6. Informace a zápis o ukončení stavby „Dopravní řešení a parkoviště“ víceúčelové hřiště s umělým povrchem v obci Kostelec**
- 7. Informace o průběhu stavby „Dopravní uspořádání v obci Kostelec“ (náves, KD)**
- 8. Záznam z kontrolního dne akce „Kostelec, Kostel sv. Jana Křtitele – podlahy a terény“**
- 9. Přijetí dotace od PK - Dotační titul: Podpora obcí Plzeňského kraje při zajišťování bezpečnosti 2023, Doplnění MKDS (kamerový systém) v obci Kostelec a Ostrov u Stříbra - ve výši 126.000,00 Kč**
- 10. Přijetí dotace od PK- Dotační titul: 2023 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy, JSDHO Kostelec, kat. V - ve výši 32.159,00 Kč**
- 11. Přijetí dotace od PK - Dotační titul: titul č. 2: Výsadba dřevin, Dosadba a ošetření stromů v genovém sadu - ve výši 28.000,00 Kč**
- 12. Žádosti občanů a organizací**
- 13. Různé**
- 14. Usnesení a závěr**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a doporučil doplnit program o následující body jednání:

O každém navrženém bodu k doplnění bylo hlasováno.

- A) Změnový list číslo ZL 001/SO-102, akce: „Kostelec u Stříbra – Dopravní a technická infrastruktura obytné zóny severozápad, 1. etapa“**

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

- B) Výsledek zadávacího řízení na akci „Aktualizace pasportu zeleně v obci Kostelec“**

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

- C) Návrh realizace FVE v obci Ostrov u Stříbra a na celém správním území obce Kostelec**

- Podpora a souhlasné stanovisko FVE Ostrov u Stříbra od společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.
- Návrh realizace FVE na správním území obce Kostelec od společnosti ČEZ ESCO, a.s.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

- D) Informace o jednání a místním šetření ze dne 21. 06. 2023 o majetkoprávním vypořádání pozemků v souvislosti s přípravou stavby opravy povrchu silnice III/193 35 a III/193 36 v průtahu obcí Nedražice.**

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

E) Smlouva o nájmu plynárenského zařízení číslo 1000023257/4000249470 mezi Obcí Kostelec (pronajímatel) a GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567 v bytové zóně Severozápad Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program 10. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec, doplněný o body A)-E)

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Předsedající: rovnou bych si tedy dovolil, s ohledem na hosty ze společnosti ČEZ, předsunout doplněný bod jednání pod písmenem C) hned na úvod jednání.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Ad. C) Návrh realizace FVE v obci Ostrov u Stříbra a na celém správním území obce Kostelec

- Podpora a souhlasné stanovisko s výstavbou FVE Ostrov u Stříbra od společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.

Předsedající: jedná se o projekt pod obchvatem na území Ostrova u Stříbra směrem k Popovu, louky v majetku soukromé osoby, se kterou má společnost již předjednaný souhlas a podmínky, uzavřenou Smlouvu o smlouvě budoucí.

Všichni známe medializovanou kauzu „fy Malina“ a i proto budeme ochotni vstoupit v jednání se společností ČEZ, která s sebou nese určitou jistotu.

Procházka (zástupce společnosti ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.): pečlivě jsme vytipovali pozemky, kde by neměla být potřeba změny ÚP. Vstupujeme na k.ú. obce a s ohledem na plánovanou novelu stavebního zákona (1.1.2024), nabízíme s obcí uzavřít plánovací smlouvu, která by v rámci tohoto projektu obci přinesla 2.030.000,00 Kč buď jednorázově, nebo v ročních splátkách po dobu trvání projektu, tj. 30 let (s inflační doložkou).

Nechceme ničit bonitu půdy. Vyhledáváme lokality s bonitou 3., 4., 5. třídy (zemědělská půda). Naopak se v průběhu 30 let půda v lokalitě odlehčí (od chemie). Údržba (sekání) je ze smlouvy v naší režii, pokud by sekala obec, dostane zapláceno.

Jsme developer, který chce projekt provozovat.

Pozemek se neznechodnocuje, nedochází k odnětí půdy a máme povinnost jej uvést do původního stavu, likvidaci panelů, případně i rekultivaci půdy.

Pohledově jsme povinni umístit pásma ochranné zeleně – můžete klást požadavky, aby to nebyly zrovna tůje.

Nabízíme další možnosti spolupráce a podpory v rámci Nadace ČEZ: doplňkové prvky pro nové víceúčelové nebo stávající dětská hřiště; autonabíječka; cyklonabíječka; úspora při rozsvícení vánočního stromu; a další.

Mraček: Rád bych tlumočil názor a stanovisko OV Ostrova – všichni víme, že obyvatelé Ostrova se cítí být významně zatíženi průmyslovou zónou a brání se jakékoliv další výstavbě v tomto území. Jistě je FVE menší „zlo“, než výstavba další průmyslové haly. Pokud se zastupitelstvo přiklání k odsouhlasení výstavby FVE, vítáme možnosti kompenzačních opatření a apeluji, aby veškerá (100%) kompenzační a bonusová opatření byla investována do Ostrova u Stříbra.

Předsedající: už jsme o tomto návrhu jednali na FV a i ostatním zastupitelům navrhujeme ke schválení, aby kompenzační částka, vyplývající z Plánovací smlouvy, šla na komunitní život občanů v Ostrově u Stříbra.

Upřesnění: plánovací smlouva = závazek finanční spolupráce (2.030.000,00 Kč); Dětská hřiště – nutno podat žádost na Nadace ČEZ (požadavek na financování oplocení nebo doplnění prvků) předpokládána / doporučená výše cca 180. tisíc Kč.

Procházka: Návrh Plánovací smlouvy zašleme.

Janouch: Ohledně zeleně, máte ve smlouvě rozvojovou péči a udržitelnost?

Procházka: k tomu se ČEZ zaváže po celou dobu trvání projektu (30 let). Po skončení projektu je ČEZ povinna uvést pozemky do původního stavu. Upřesňuji, pokud by (nepředpokládáme) byla potřeba změny ÚP, pak jen pro FVE, nikoliv na průmysl.

- Návrh realizace FVE na správním území obce Kostelec od společnosti ČEZ ESCO, a.s.

Předsedající: jedná se o záměr obce využít technicky a staticky vhodné nemovitosti (prvotně budovu KD a MŠ a budeme vytipovávat i další budovy v jednotlivých obcích) jako 1. krok k energetické soběstačnosti správního území obce Kostelec.

Mraček: Měly by to být jednotlivé budovy k okamžitému využití (statika krovu). Zajištění komunitní energetiky obce by bylo opravdu nákladné.

Starý: ano, nám by to trvalo velmi dlouho, FVE je reálný začátek. Co vyrobíme, si také spotřebujeme a pokud bychom měli přebytky je dnes už možnost „sdílené energie“, kterou obec může využít pro další objekty s vyšší spotřebou (ČOV, sběrný dvůr, apod.)

Předsedající: navrhuji, že bychom po ukončených jednáních obdobně jako dnes pozvali zástupce ČEZ ESCO, a.s. na zasedání ZO pro upřesnění podmínek a zodpovězení dotazů.

Mraček: ideální by bylo mít povědomí o možnostech budoucnosti, abychom dnes neinvestovali do něčeho, co v krátkém horizontu může být již zastaralé.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec:

- 1) **schvaluje** Záměr výstavby FVE společností ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o. v k.ú. Ostrov u Stříbra, který zároveň podmiňuje: schválením Plánovací smlouvy; předložením vizualizace projektu a předložením referencí k realizovaným dílům FVE společností ČEZ Obnovitelné zdroje, s.r.o.;
- 2) **souhlasí**, aby kompenzační částka v případě realizace projektu FVE v k.ú. Ostrov u Stříbra ve výši 2.030.000,00 Kč byla využita pro komunitní život občanů obce Ostrov u Stříbra;
- 3) **pověřuje** starostu obce Františka Trhlíka k jednání se společností ČEZ ESCO, a.s., k poskytnutí podkladů, potřebných ke zpracování technických podmínek pro realizaci FVE na vytipovaných nemovitostech ve vlastnictví obce Kostelec (na správním území) a to v součinnosti s Ing. Fořtem (statik pozemních staveb) - zadat vypracování kategorizace staveb, vhodných pro realizaci.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Ad. 2 - Informace o činnosti výborů Zastupitelstva obce a komise TOŽP:

- Finanční výbor (FV)

Zprávu o činnosti FV podal Martin Starý:

FV zasedal ve čtvrtek 22. 6. 2023

Všechny body programu, které budou předloženy na tomto zasedání, navrhuje FV Zastupitelstvu SCHVÁLIT.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí Zprávu o činnosti FV Zastupitelstva obce Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo vzato na vědomí.

- Kontrolní výbor (KV)

Zprávu o činnosti FV podal Pavel Pechát:

KV zasedal v úterý 20. 06. 2023

Všechny kontrolované úseky agendy obce byly shledány bez závad:

- Seznámení s auditem hospodaření obce Kostelec – závěr je bez připomínek a doporučení;
- Průběžná kontrola 6.-8. zasedání Zastupitelstva - řádné vyvěšení na úřední desce: pozvánka, usnesení;
- Plnění usnesení – trvá usnesení č. 23 z 6. zasedání Zastupitelstva (zvýšení koeficientu daně z nemovitosti) a usnesení č. 24 z 8. zasedání Zastupitelstva (podání žádosti o dotaci na akci: Intenzifikace ČOV Kostelec – dotační program zatím nebyl vyhlášen);
- Žádosti občanů a organizací;
- Další zasedání je naplánováno na 12. 09. 2023

Předsedající: Dotační program na ČOV se očekává na podzim, my máme vše k podání žádosti připraveno. Zvýšení koeficientu – máme připraveno, odesláno na ministerstvo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí Zprávu o činnosti KV Zastupitelstva obce Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo vzato na vědomí.

- Komise tvorby a ochrany životního prostředí (KTOŽP)

Zprávu o činnosti KTOŽP podal Vlastislav Janouch:

KTOŽP zasedala v pondělí 26. 06. 2023

1. Projednání návrhu projektů Kruhový objezd v Ostrově u Stříbra a Ozelenění zemního valu v Ostrově u Stříbra.

a) Komise bere návrhy těchto projektů na vědomí a zároveň doporučuje tyto návrhy projektů zpracovat do finální podoby tak, aby byla možná realizace na jaře roku 2024.

b) Komise doporučuje, aby součástí projektů byla minimálně tříletá rozvojová péče.

c) Dotaz předsedy komise, zdali bude možná finanční spoluúčast na těchto projektech ze strany

obchodních společností z průmyslové zóny. Pan starosta vstoupí v jednání s dotčenými společnostmi.

d) Komise doporučuje, aby OV v Ostrově podal návrhy na umělecký prvek na kruhovém objezdu v Ostrově u Stříbra. Podklady pro návrhy OV v Ostrově předá projektant nebo předseda komise po zpracování vizualizací možných řešení.

2. Aktualizace pasportu zeleně – informace k výběrovému řízení, která zazní na tomto zasedání ZO , bere Komise na vědomí a doporučuje ke schválení.

3. Památná alej v Alfrédově – šetření ČIŽP, ohledně pokácených suchých stromů před vydáním rozhodnutí o povolení kácení, bylo ukončeno.

4. Obnova historických cest - návrh

Paní Sedláčková vypracovala znázornění historických cest v k.ú. Kostelce na mapovém

podkladu a přišla s návrhem obnovy těchto cest. Pan starosta podal informaci, že je potřeba souhlas nadpoloviční většiny vlastníků pozemků, na kterých by mělo dojít k obnově těchto cest. Bohužel je ze strany vlastníků pozemků k těmto projektům stanovisko negativní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí Zprávu o činnosti KTOŽP obce Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo vzato na vědomí

- OV Ostrov u Stříbra

Zprávu o činnosti OV Ostrov u Stříbra podal Mgr. Mraček:

Příprava poutě – požadavky na spolupráci s OÚ Kostelec zašleme;

Prvky na dětské hřiště – počkáme, jaké možnosti nám poskytne spolupráce s Nadace ČEZ;

Občané Ostrova zaznamenali změnu senzorické kvality vody (chuťový vjem).

Předsedající: navrhuji nejdříve zafinancovat oplocení dětských hřišť a prvky dát do rozpočtu příštího roku (Ostrov, Nedražice, vodojem)

Starý: Jaké provedení se uvažuje?

Předsedající: Jako má nové víceúčelové hřiště – výška, odolnost, ...

Senzorická kvalita vody – počkejme, byla zjištěna a odstraněna závada (uhnilá čidla), kdy došlo k poklesu hladiny vody.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí Zprávu o činnosti OV Ostrov u Stříbra.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo vzato na vědomí.

Ad. 3 - Závěrečný účet obce Kostelec za rok 2022 - návrh

Předsedající: chci na tomto místě vyslovit ocenění (a stalo se tak i na FV) účetní obce paní Janě Soukupové, za bezchybný výsledek auditu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec

- 1) bere na vědomí*** ocenění účetní obce Kostelec za bezchybný průběh auditu;
- 2) uděluje souhlas*** s celoročním hospodařením obce a schvaluje závěrečný účet obce za rok 2022 v předloženém znění, včetně zprávy auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022 a to **bez výhrad.**

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Ad. 4 - Účetní závěrka obce Kostelec za rok 2022

Předsedající: na FV už jsme předběžně analyzovali rozpočet a financování probíhajících akcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Účetní závěrku obce Kostelec za rok 2022

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Ad. 5 - Účetní závěrka MŠ Kostelec, příspěvková organizace za rok 2022

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Účetní závěrku MŠ Kostelec, okr. Tachov, příspěvkové organizace za rok 2022 a rozdělení výsledku hospodaření příspěvkové organizace do rezervního fondu ve výši: **19.662,98 Kč.**

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Ad. 6 - Informace a zápis o ukončení stavby „Dopravní řešení a parkoviště“ víceúčelové hřiště s umělým povrchem v obci Kostelec

Předsedající: hřiště je nejen pěkné, ale i kvalitně udělané. Komunikace, parkovací plochy a další jsou hotové, kolaudace bude v pátek. Musíme vyřešit nájezd hasičů pro trénink a soutěž v požárním útoku. Je třeba si uvědomit, že přilehlé pozemky přešly do majetku církve – bylo nutné zajistit průjezd zemědělské techniky, aby nám nejezdila bytovou zónou.

Na akci došlo k úspoře ve výši 542.012,42 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí Informace a zápis o ukončení stavby „Dopravní řešení a parkoviště“ víceúčelové hřiště s umělým povrchem v obci Kostelec včetně úspory ve výši 542.012,42 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo vzato na vědomí.

Ad. 7 - Informace o průběhu stavby „Dopravní uspořádání v obci Kostelec“ (náves, KD)

Na základě zjištění špatného technického stavu místní komunikace směrem od hlavní silnice ke kulturnímu domu, doporučuje FV finalizovat asfaltobetonový povrch v částce 250.000,00 Kč bez DPH (vícepráce).

Mraček: mohlo se uvažovat už v původním projektu.

Předsedající: můžete mít pravdu. Dochází ještě k drobným dílčím úpravám, např.: nový poklop pro závoz piva do sklepa místního pohostinství.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec

- 1) ***bere na vědomí*** Informace o průběhu stavby „Dopravní uspořádání v obci Kostelec“ (náves, KD);
- 2) ***schvaluje*** vícepráce ve výši 250.000,00 Kč bez DPH na realizaci finálního asfaltobetonového povrchu místní komunikace v úseku od hlavní silnice ke kulturnímu domu.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Přestávka: 19:25 – 19:32

Ad. 8 - Záznam z kontrolního dne akce „Kostelec, Kostel sv. Jana Křtitele – podlahy a terény“

Předsedající: rád bych Vás vyzval / pozval na exkurzi interiéru našeho kostela, přizval bych i pana Břicháčka, který má tolik zajímavých informací a souvislostí a dokáže velmi poutavě vykládat.

Chválím kvalitní a flexibilní práci vítězné fy Zika. Dochází k různým úpravám, objevila se další naleziště a situace si vynutila další archeologické průzkumy. Došlo k obnažení soklů, kostel opticky nabyl. Před finalizováním podlah bylo nutné připravit rozvody elektřiny (nebylo nám dovoleno umístit rozvody do omítek). Hlavní loď kostela byla snížena o 35 cm. Portál se letos realizovat nebude, ale cenovou nabídku si necháme zpracovat, abychom si mohli vyžádat stanoviska památkářů.

Bude tedy nutné smluvně objednat archeologický průzkum podlah a soklů za cca 15 tisíc Kč a dále průzkum obnovy vstupního portálu, včetně položení elektrorozvodů před zásypem podlah.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí informace podané k záznamům z kontrolního dne akce „Kostelec, Kostel sv. Jana Křtitele – podlahy a terény“ a nutnost smluvně objednat archeologický průzkum podlah a soklů za cca 15 tisíc Kč a také průzkum obnovy vstupního portálu, včetně položení elektrorozvodů před zásypem podlah.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 14 bylo vzato na vědomí.

Předsedající: navrhuji o schválení bodů 9,10 a 11 hlasovat najednou.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Ad. 9 - Přijetí dotace od PK - Dotační titul: Podpora obcí Plzeňského kraje při zajišťování bezpečnosti 2023, Doplnění MKDS (kamerový systém) v obci Kostelec a Ostrov u Stříbra - ve výši 126.000,00 Kč

Ad. 10 - Přijetí dotace od PK- Dotační titul: 2023 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy, JSDHO Kostelec, kat. V - ve výši 32.159,00 Kč

Ad. 11 - Přijetí dotace od PK - Dotační titul: titul č. 2: Výsadba dřevin, Dosadba a ošetření stromů v genovém sadu - ve výši 28.000,00 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje:

- 1) Přijetí dotace od PK - Dotační titul: Podpora obcí Plzeňského kraje při zajišťování bezpečnosti 2023, Doplnění MKDS (kamerový systém) v obci Kostelec a Ostrov u Stříbra - ve výši 126.000,00 Kč
- 2) Přijetí dotace od PK- Dotační titul: 2023 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy, JSDHO Kostelec, kat. V - ve výši 32.159,00 Kč
- 3) Přijetí dotace od PK - Dotační titul: titul č. 2: Výsadba dřevin, Dosadba a ošetření stromů v genovém sadu - ve výši 28.000,00 Kč

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Ad. A) Změnový list číslo ZL 001/SO-102, akce: „Kostelec u Stříbra – Dopravní a technická infrastruktura obytné zóny severozápad, 1. etapa“

Předsedající: vícenáklady vyšly na 1.370.917,90 Kč včetně DPH. Vše je dokumentováno. Do další etapy (finální povrchy komunikací) máme již 370-400 tis. Kč „předplaceno“ v podkladních vrstvách. Vícenáklady byly analyzovány oběma stranami a předložen písemný protokol.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Změnový list číslo ZL 001/SO-102, akce: „Kostelec u Stříbra – Dopravní a technická infrastruktura obytné zóny severozápad, 1. etapa“ – vícenáklady ve výši 1.370.917,90 Kč včetně DPH dle písemného protokolu analýzy obou stran.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Ad. B) Výsledek zadávacího řízení na akci „Aktualizace pasportu zeleně v obci Kostelec“
Předsedající: Nakonec se VŘ zúčastnila jen jedna společnost, která však nabízí nad očekávání
v místě obvyklých cen, jednotkovou cenu více než o polovinu nižší.

Stejně stanovisko bylo podáno předsedou FV (Martin Starý) i předsedou KTOŽP (Vlastislav Janouch)

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje:

- 1) Výsledek zadávacího řízení na akci „Aktualizace pasportu zeleně v obci Kostelec“,
kdy nejlevnější nabídku podala firma Atregia s.r.o., Vážného 10, 621 00 Brno, IČ: 020
17 342
- 2) Pověření starosty obce, Františka Trhlíka, k podepsání Smlouvy o dílo s vítěznou
firmou ve výši **148.000 ,94 Kč** bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Ad. D) Informace o jednání a místním šetření ze dne 21. 06. 2023 o majetkoprávním
vypořádání pozemků v souvislosti s přípravou stavby „Opravy povrchu silnice III/193 35 a
III/193 36 v průtahu obcí Nedražice“.

Předsedající předkládá vizualizaci s barevně vyznačenými majetky jednotlivých úseků
komunikací.

Návrh SÚSPK – předpokládaná realizace stavby „Opravy povrchu silnice III/193 35 a III/193
36 v průtahu obcí Nedražice“ v roce 2024 (pětiletá záruka) a obec si projekt a realizaci vjezdů
(obrubníky) vyřeší následně.

Starý: Před rozhodnutím by bylo dobré udělat si představu přímo v místě, přizvat Ing. Říhu,
který zná problematiku (uložení kanalizace).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Záměr realizace stavby „Opravy povrchu silnice
III/193 35 a III/193 36 v průtahu obcí Nedražice“ - SÚSPK v roce 2024.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Záměr bezúplatného majetkoprávního vypořádání
pozemků v souvislosti s přípravou stavby „Opravy povrchu silnice III/193 35 a III/193 36
v průtahu obcí Nedražice“ takto:

- pozemek p.č. 519/5 k.ú. Nedražice přejde do vlastnictví PK (pozemek je pod stavbou silnice
III/193 35, která je evidovaná v majetku PK);
- pozemek p.č. 520/15 k.ú. Nedražice přejde do vlastnictví PK (odpovídá evidenci silniční
databanky);
- silnice na pozemku p.č. 520/16 zůstane ve vlastnictví obce Kostelec jako MK.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

Ad. E) Smlouva o nájmu plynárenského zařízení číslo 1000023257/4000249470 mezi Obcí
Kostelec (pronajímatel) a GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ:
272 95 567 v bytové zóně Severozápad Kostelec

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Smlouvu o nájmu plynárenského zařízení číslo 1000023257/4000249470 mezi Obcí Kostelec (pronajímatel) a GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 272 95 567 v bytové zóně Severozápad Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Ad. 12 – Žádosti občanů a organizací

12.1 XXX – o povolení výkopových prací na pozemcích parc. č. 61/2 a 520/14 v k.ú. Nedražice z důvodu výměny a navýšení kapacity potrubí dešťové kanalizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje výkopové práce na pozemcích parc. č. 61/2 a 520/14 v k.ú. Nedražice z důvodu výměny a navýšení kapacity potrubí dešťové kanalizace k přilehlé nemovitosti čp. XXX.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

12.2 Mateřská škola Kostelec, okr. Tachov, p.o. – o vyřazení majetku z evidence DDM mateřské školy a majetku vlastního dle soupisu navrhovaného majetku k vyřazení v celkové částce 51.552,98 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Mateřské škole Kostelec, okr. Tachov, p.o. - vyřazení majetku z evidence DDM mateřské školy a majetku vlastního dle soupisu navrhovaného majetku k vyřazení v celkové částce 51.552,98 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

12.3 Mateřská škola Kostelec, okr. Tachov, p.o. – o převod finančních prostředků z rezervního fondu na úhradu dvou pružinových houpaček na školní zahradu. Cena za obě houpačky je 26.000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Mateřské škole Kostelec, okr. Tachov, p.o. – převod finančních prostředků z rezervního fondu na úhradu dvou pružinových houpaček na školní zahradu. Cena za obě houpačky je 26.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

Ad. 13 – Různé

13.1 Informace o otevření Víceúčelového hřiště s umělým povrchem. Středa 28. června 2023 od 17:00 hodin.

FV navrhuje podpořit akci z rozpočtu obce Kostelec finanční částkou 5.000,00 Kč na občerstvení pro děti a mládež.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec

- 1. bere na vědomí** Informace o otevření Víceúčelového hřiště s umělým povrchem ve středu 28. června 2023 od 17:00 hodin.
- 2. schvaluje** podpořit akci z rozpočtu obce Kostelec finanční částkou 5.000,00 Kč na občerstvení pro děti a mládež.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

13.2 Nabídka – Mechanické kódované zámky LOCINOX pro křídlové branky a brány za cenu 11. 019,00 Kč včetně DPH, pro zajištění přístupu na nové Víceúčelové hřiště s umělým povrchem v Kostelci.

Mraček: Elektronické zámky by byly ideální s možností připojení na internet, pak byla kontrola docházky jednoznačná.

Starý: V tuhle chvíli není připraven přívodní elektrokabel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje zakoupit mechanické, popř. elektronické (pokud podmínky dovolí zbudovat elektropřípojku) kódované zámky LOCINOX pro křídlové branky a brány (mechanické za cenu 11. 019,00 Kč včetně DPH / ks, cena elektronických a náklady na přívod elektrokabelu bude zjištěna), pro zajištění přístupu na nové Víceúčelové hřiště s umělým povrchem v Kostelci.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

13.3 Protokol o kontrole výkonu přenesené působnosti svěřené orgánům obcí u Obecního úřadu Kostelec.

Závěr: Nebyly zjištěny nedostatky v žádném z bodů kontroly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí Protokol o kontrole výkonu přenesené působnosti svěřené orgánům obcí u Obecního úřadu Kostelec.

Závěr: Nebyly zjištěny nedostatky v žádném z bodů kontroly.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26 bylo vzato na vědomí.

13.4 Vodohospodářství obce Kostelec – omezení odpočtu stočného při napuštění bazénu.

FV navrhuje maximální odpočet 10 m³ za nahlášené napuštění na jednom odběrném místě za rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje maximální odpočet stočného v množství 10 m³ za nahlášené napuštění bazénu na jednom odběrném místě za rok.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 27 bylo schváleno.

13.5 Jízdní řády

Na stránkách společnosti POVED s. r. o., pod odkazem <https://www.idpk.cz/cz/navrh-zeleznicniho-jizdniho-radu-2023-24/> byl zveřejněn **NÁVRH jízdního řádu železniční dopravy pro období 2023/2024. Na uvedeném odkazu naleznete také pokyny, jak podat případné připomínky k uveřejněnému návrhu.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí zveřejnění Návrhu jízdního řádu železniční dopravy pro období 2023/2024 na stránkách společnosti POVED s. r. o., pod odkazem <https://www.idpk.cz/cz/navrh-zeleznicniho-jizdniho-radu-2023-24/>; na uvedeném odkazu naleznete také pokyny, jak podat případné připomínky k uveřejněnému návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 7; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 28 bylo schváleno.

13.6 Zásady k poskytování bytů ve vlastnictví obce Kostelec – nově předložený aktualizovaný dokument.

Předsedající: Pan Dytrych poslal upravený návrh v pondělí 26. 6. 2023, což už se nedalo připravit k projednání. Navrhují, ať si dokument vezme Výbor pro občanské záležitosti, sport a kulturu Kostelec, který dokument následně doporučí do Zastupitelstva.

Upravený návrh p. Dytrycha bude vložen do materiálů pro zastupitele.

13.7 Školní autobus do Lšelína

Dotaz pí Sedláčkové, zda se ve věci podnikají nějaké další kroky.

Ottová: Navrhují vyvolat místní šetření pro zjištění technických podmínek (otáčení autobusu, umístění autobusové zastávky).

Předsedající: Domluvím se s dopravním inženýrem na místě, aby nám řekl podmínky ke splnění.

13.8 Mraček – klubovna OV Ostrov – plná žumpa, kontrola funkce pisoáru

Předsedající: zajistíme.

Ad. 14 - Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:20 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání Zastupitelstva obce Kostelec podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 04. 07. 2023

Zapisovatel: Mgr. Jitka Ottová

Ověřovatelé: Alena Andrllová dne

Pavel Pechát dne

Starosta: František Trhlík dne