

**Zápis a usnesení z 20. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec,
konaného dne 28. 05. 2024 od 18:00 v zasedací místnosti OÚ Kostelec.**

1) Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kostelec (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce Františkem Trhlíkem („dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Kostelec zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 21.05.2024 do 29.05.2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (**příloha 1**) konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva – zastupitelka Stará je omluvena - na dovolené (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající informoval přítomné občany v souladu s občanským zákoníkem, že se z jednání pořizuje **audiozáznam**, pro potřeby zápisu. Tato informace je zároveň vyvěšena na vstupních dveřích do zasedací místnosti.

2) Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Předsedající určil zapisovatelkou pro pořízení zápisu ze zasedání Jitku Ottovou a navrhl ověřovateli zápisu Martina Starého a Pavla Pecháta.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec určuje ověřovateli zápisu Martina Starého a Pavla Pecháta.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

3) Kontrola zápisu a plnění usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec

Mraček: pozvánka visela 6 dní ne 7, podle stanoviska musí uplynout 7 dní mezi.

Ottová: ověříme, ale děláme to tak vždy a nikdy to audit nenapadl.

Ověřeno: lhůta 7 dnů dodržena dle § 40 SŘ. Den zasedání se počítá.

Předsedající vyzval ověřovatele zápisu 19. zasedání k vznesení případných připomínek:

Jitka Stará – omluvena, nemá námitek

Tomáš Dytrych – v bodě „Různé“ bych se rád vrátil k časování zápisů

Ostatní zastupitelé – bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí informace o plnění usnesení z 19. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 2 bylo vzato na vědomí.

4) Schválení bodů programu:

1. Zahájení, kontrola usnesení
2. Informace o činnosti výborů a komise ZO
3. Rozpočtové opatření č. 1 / 2024 obce Kostelec
4. Návrh partnerství (spolupráce) obce Kostelec a ZŠ Kladruby
5. Informace o výsledku jednání starosty obce s jednatelem a zástupci společnosti EKODEPON s.r.o. Černošín k problematice odpadového hospodářství
6. Návrh na vyřazení majetku z evidence Mateřská škola, p.o. Kostelec
7. Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – Kostelec, TC, p.č. 200/40, TS, kNN, č. IV-12-0014292/21/VB mezi Obec Kostelec (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 247 29 035, Děčín
8. Žádost o souhlas vlastníka nemovitosti ke stavbě Kostelec, TC, Ostrov – Lochovice, kVN + vVN + ROI – investor (stavebník) ČEZ Distribuce a.s., IČ: 247 29 053 Děčín – stavba řeší podvěšení optického vedení na stávající linku nadzemního vedení VN z transformovny 110/22 kV Kostelec a posílení linky
9. Výsledek veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy objektu pro uskladnění techniky obce Kostelec – dokončení“
10. Výsledek veřejné zakázky s názvem „MŠ Kostelec – sanace kotelny – podlahy a omítky“
11. Výsledek veřejné zakázky s názvem „Dodávka a montáž oplocení v obci Kostelec a Nedražice“
12. Výsledek veřejné zakázky s názvem „Zpevnění vjezdů k nemovitostem v obci Kostelec“
13. Výsledek veřejné zakázky s názvem Kostelec, kostel sv. Jana Křtitele
14. Záměr obce Kostelec – prodat pozemek parc. č. 200/77 o výměře 854 m2, druh pozemku: orná půda.
15. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0023090 mezi obec Kostelec (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, Děčín (budoucí oprávněná) – uložení zemního kabelu a montáž přípojkové a rozpojovací skříně v k.ú. Kostelec – poz.p.č. 43/1, 1301/38, 54, 80, 1575/10, 183/7 a 1301/78
16. Přijetí dotace (příspěvek) PK na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDHO Kostelec, kat. V. v částce 13.177,- Kč
17. Záměr realizace veřejné dopravní obslužnosti, včetně vybudování autobusové zastávky v obci Lšelín
18. Projednání dotačního titulu pro pohostinství v obci, v souladu se závěrem z minulého zastupitelstva
19. Žádosti občanů a organizací
20. Různé
21. Usnesení a závěr

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, která byla členům zastupitelstva doručena, resp. poskytnuta prostřednictvím uzamčené schránky na webových stránkách obce a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program 20. zasedání Zastupitelstva obce Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Ad. 2 - Informace o činnosti výborů Zastupitelstva obce a komise TOŽP:

- Finanční výbor (FV)

Zprávu o činnosti podal předseda Martin Starý:

FV zasedal ve čtvrtek 23. 05. 2024 s následujícím programem a doporučeními:

1. Rozpočtové opatření č. 1 / 2024 obce Kostelec
...FV doporučuje ke chválení
2. Návrh partnerství (spolupráce) obce Kostelec a ZŠ Kladruhy
...FV většinou doporučuje ke chválení realizovat partnerství a navrhuje od příštího roku podpořit částkou 50 tis.Kč na podporu školní pohybové a vzdělávací kurzy (lyžařský, turistický, vodácký, adaptační apod.)
3. Informace o výsledku jednání starosty obce s jednatelem a zástupci společnosti EKODEPON s.r.o. Černošín k problematice odpadového hospodářství
...FV doporučuje vzít informaci na vědomí a doporučuje ke schválení podat žádost o členství ve sdružení obcí Ekodepon Černošín
4. Návrh na vyřazení majetku z evidence Mateřská škola, p.o. Kostelec
...FV doporučuje ke chválení
5. Výsledek veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy objektu pro uskladnění techniky obce Kostelec – dokončení“
...FV doporučuje ke chválení vítěznou firmu DSP Domažlický stavební podnik s.r.o., částka 1.034.442,53 Kč vč. DPH (rozp. částka 1.125.000 Kč)
6. Výsledek veřejné zakázky s názvem „MŠ Kostelec – sanace kotelny – podlahy a omítky“
...FV doporučuje ke chválení vítěznou firmu DSP Domažlický stavební podnik s.r.o., částka 484.983,84 Kč vč. DPH (rozp. částka 495.000 Kč)
7. Výsledek veřejné zakázky s názvem „Dodávka a montáž oplocení v obci Kostelec a Nedražice“
...FV doporučuje ke chválení vítěznou firmu Ploty Kodl, s.r.o., částka 923.889,45 Kč vč. DPH (rozp. částka 1.250.000 Kč)
8. Výsledek veřejné zakázky s názvem „Zpevnění vjezdů k nemovitostem v obci Kostelec“
...FV doporučuje ke chválení vítěznou firmu DYBS PLZEŇ s.r.o., částka 765.915,48 Kč (+ cca 60.000 Kč – V. Janouch materiál) vč. DPH (rozp. částka 900.000 Kč)
9. Záměr obce Kostelec – prodat pozemek parc. č. 200/77 o výměře 854 m2, druh pozemku: orná půda.
...FV doporučuje ke chválení za cenu 2.100 Kč/m2 vč. DPH
10. Přijetí dotace (příspěvek) PK na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDHO Kostelec, kat. V. v částce 13.177,- Kč
...FV doporučuje ke chválení
11. Projednání dotačního titulu pro pohostinství v obci, v souladu se závěrem z minulého zastupitelstva

...FV doporučuje ke chválení nepřijmout návrh dotačního titulu pro přímou podporu a doporučuje ke schválení nepřímou podporu přes osadní výbory jednotlivých obcí a to v rámci kulturních a sportovních aktivit

12. Různé

a)...FV doporučuje ke schválení zadávací dokumentaci pro výběrové řízení navrhovaných arboristických opatření dle pasportu ve třech etapách:

- 1. etapa r. 2024 – 203.610 Kč
- 2. etapa r. 2025 – 270.150 Kč
- 3. etapa r. 2026 – 169.150 Kč (SUMA 642.910 Kč)

a dále odměnu p. Ledvinovi za zpracování v částce 14.000 Kč bez DPH a dále určit p. Ledvinu jako dozor při provádění uvedených opatření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí Zprávu o činnosti FV Zastupitelstva obce Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 4 bylo vzato na vědomí

- Výbor pro občanské záležitosti, sport a kulturu (VPOZSK)

Zprávu o činnosti VPOZSK podala Jitka Stará:

VPOZSK zasedal v pátek 17. 05. 2024

Body programu:

- Nadcházející akce:
 - Vítání občanů 18. 5. - zhodnocení
 - Dětský den 2. 6. od 14:00 hod.
 - Kostelecká pout' - program
 - Vánoční koncert v kostele
 - Návrh na další ocenění dětí, tentokrát se jedná o taneční oblast „street dance“ – Tanečního studia Evy Bartovské Nýřany: Violu Hakelovou; Sárú Bodišovou; Vanesu Plhalovou; Nelu Goldobinovou a ve spolupráci s obcí Skapce ještě Simonu Stibalovou ... 1. místo na MČR a 6. místo na M Čech a Moravy; účast / pozvání do pražské O2 arény o absolutního vítěze „Taneční skupina roku“
 - Doporučuje podání žádosti na dotaci na kostel ... oltář a kazatelny

Předsedající: jedná se o dotaci z ministerstva kultury, kde je možné získat cca 300 tis. Kč, min. 10% spoluúčast obce; jsme vázáni zrealizovat výmalby do 5 let od získání dotace na vypracování studie obnovy (restaurátorský průzkum) výmalby a inventáře z MAS Český Západ.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje

1. ocenit Violu Hakelovou; Sárú Bodišovou; Vanesu Plhalovou a Nelu Goldobinovou a ve spolupráci s obcí Skapce také Simonu Stibalovou, které jsou členkami tanečního studia Evy Bartovské v Nýřanech, poukázkou 500,- Kč;
2. podat žádost o dotaci Ministerstva kultury - kostel sv. Jana Křtitele v Kostelci - oprava oltáře a kazatelen.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 5 bylo schváleno

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí Zprávu o činnosti VPOZSK Zastupitelstva obce Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 6 bylo vzato na vědomí

- OV Nedražice

Zprávu o činnosti OV Nedražice podal předseda Tomáš Dytrych:

OV Nedražice zasedal 13.5.2024 a projednal následující body:

- a. Informace z posledního zastupitelstva:
 - i. OV vzal na vědomí časový plán přípravy aktualizace strategického plánu, připravíme vstupy
 - ii. OV pozitivně přivítal zprávu o zakrytí terasy u klubovny a úložiště na dřevo
 - iii. OV projednal, jak nastavit dotační titul pro pohostinství: jednomyslně jsme se shodli, že nejlepší je model, kdy provozovatelé ve vlastních nemovitostech, kteří platí náklady s tím spojené, či platí nájem, by dostali částku poměrnou počtu otevřených dní večer za časové období. Vnímáme to jako logickou podporu obce pro podnikání, pro pohostinská zařízení, která jsou důležitou součástí společenského života v obcích a symbolickou výši nájmu v hospodě v Kostelci vidíme jako příklad a první vlašťovku v tomto směru.
- b. Žádáme o informaci o průběhu příprav na komunikace v Nedražicích – do různého
- c. V červnu máme naplánované 2 akce: výlet do zábavního parku a kulečnick – termín ještě dodáme
- d. Příští setkání OV je 3. června 18:00, v hospodě U Ježků v Nedražicích – požadavek na web

Předsedající: věřím, že jste v klubovně zaregistrovali i wi-fi síť .. to jen na úvod, protože Vás chci informovat, že jsme zadali rozšíření, kdy máme 7 míst připojení zdarma;

Mraček: my v klubovně wi-fi nemáme.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí Zprávu o činnosti OV Nedražice.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 7 bylo vzato na vědomí.

- OV Ostrov u Stříbra

Zprávu o činnosti OV Ostrov u Stříbra podal předseda Stanislav Mraček.

Osadní výbor Ostrov u Stříbra zasedal ve středu 22.5.2024

Program:

- 1) Dotační titul pro pohostinství
- 2) Informace o posledním zasedání zastupitelstva s dopadem na Ostrov
- 3) Klubovna
- 4) Příští akce pořádané osadním výborem
- 5) Ostatní

Ad 1)

Předseda osadního výboru seznámil členy osadního výboru s návrhem dotačního titulu pro pohostinství na správním území obce Kostelec.

Osadní výbor problematiku prodiskutoval a došel k závěru, že není nutné přímo vytvářet dotační titul, ale bylo by možné vyhovět konkrétní žádosti provozovatele pohostinství na správním území. Například ve formě příspěvku na daň z nemovitých věcí anebo příspěvku na energie nebo otop (třeba umožnění vytěžení dřeva v obecním lese). Dotační titul by mohl být problematický, protože každá provozovna má jiné podmínky (například: v Kostelci není ve vlastní nemovitosti, v Nedražicích má sál, v Ostrově peče pizzu a má výborné vnější posezení).

Ad 2)

Předseda osadního výboru seznámil členy osadního výboru s průběhem a výsledky posledního zasedání zastupitelstva, zejména s body s dopadem na Ostrov.

- Koeficient pro daň z nemovitostí 3,5 pro průmysl (max 5)
- Revize Strategie rozvoje obce Kostelec
- Obchvat Ostrova
- Odpadové hospodářství
- Žádost o zapůjčení kaple – jak to dopadlo?

Předsedající: dotazem jsme zjistili, že se jedná o neformální obnovení manželského slibu v rodinném kruhu; respektovali, že nebudou zvonit na zvon, akce již proběhla bez problémů.

- Možnost zapojit se do setkání Kostelců

Osadní výbor vzal informace na vědomí.

Ad 3)

Osadní výbor se věnoval klubovně v Ostrově a došel k tomuto:

-Brigáda na dřevo bude pravděpodobně až o prázdninách, žádáme obec, aby osadnímu výboru s předstihem vyčlenila prostor, kde budeme moci vytěžit dřevo pro potřeby vytápění klubovny. (Eda Suchna nebo předseda OV).

-Přístřešek na dřevo je velmi kvalitní práce, je však malý. Žádáme o projednání doplnění obdobné dřevostavby do zbývajících prostorů mezi klubovnou a plotem.

Předsedající: zkusíme něco promyslet, ale pouze jako rezervu, která by se zakryla plachtou.

-Na spodních vrátkách z dětského hřiště je zámek, ke kterému nemáme klíč. To je velmi nepraktické pro případ využití ohniště s venkovním posezením. Pokud má jít o zabezpečení vchodu na hřiště, aby jím neutíkaly děti, pak navrhuje náhradu vyřešit zavírání závlačkou bez zámku. Z druhých vrátek (bočních) zmizel řetěz, který se používal jako nouzové ale i jistící zabezpečení vrátek, protože závlačka nefunguje dobře. Žádáme o pořízení řetězu anebo jiného obdobného zařízení k zabezpečení vrátek.

Mraček: jestli do budoucna je na spodních vrátkách nutný zámek;

Předsedající: budu v rámci programu navrhopvat nové oplocení hřiště do Ostrova, takže ještě projednáme;

Ad 4)

Dětský den v Ostrově proběhne 1.6.2024 od 13:00 do 17:00. Tato akce není v ročním plánu. Osadní výbor **žádá zastupitelstvo** o přesunutí prostředků vyčleněných na posezení matek na den matek a výlet do Rochlova na tuto akci. Obě jmenované akce neproběhly a chceme se soustředit na akce pro děti, které se vyvíjejí slibně.

Žádáme o zařazení bodu do programu nejbližšího zasedání zastupitelstva do bodu „různé“.

Ottová: kolik dětí se očekává?

Mraček: aktivních asi 6.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje přesun finančních prostředků, vyčleněných na plánované, ale nezrealizované akce (den matek a výlet do Rochlova) na nově doplněnou akci „Dětský den“.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Žádáme o vyhlášení rozhlasem: „*Osadní výbor Ostrov zve všechny občany s dětmi na dětské hřiště u klubovny v Ostrově k oslavě dětského dne. Pro děti budou připraveny soutěže, pro všechny pohoštění. Dětský den se koná v sobotu dne 1.6.2024 od 13:00 do 17:00 hodin. Těšíme se na Vás.*“

Ad 5)

Občané upozorňují na nepořádek na workoutovém hřišti – plechovky od piva, nedopalky. Jak je stanoven provozní řád? Je tam zákaz kouření a pití alkoholických nápojů? Je tam zákaz venčení psů? Není možné nasměrovat tam kameru nebo fotopast?

Předsedající: hřiště není naše, je společnosti Lear, vstoupím s nimi v jednání, aby si hřiště zajistili a kontrolovali.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí Zprávu o činnosti OV Ostrov u Stříbra.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0
Usnesení č. 9 bylo vzato na vědomí.

Ad. 3 - Rozpočtové opatření č. 1 / 2024 obce Kostelec

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 1 / 2024 obce Kostelec.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0
Usnesení č. 10 bylo vzato na vědomí.

Ad. 4 - Návrh partnerství (spolupráce) obce Kostelec a ZŠ Kladruby

FV navrhuje 50 tis. Kč.

Předsedající: nová paní ředitelka mě požádala o schůzku; chtějí se prezentovat navenek a nedostává se jim financí na nové projekty – oslovují rodiče, podnikatele, obce, ...; naše obec má v této škole (po Kladrubech) největší počet dětí; prezentace naší obce by se ve škole objevit měla; my navrhujeme podpořit školní pohybové a vzdělávací kurzy pro žáky ZŠ (lyžařský, turistický, vodácký, adaptační, apod.); otázkou je zda má význam požadovat doložení vynaložení prostředků na konkrétní činnost / jen naše děti / apod., zda je to vůbec reálné; ještě bychom mohli přizvat i další obce (Skapce, Zhoř)

Dytrych: myšlenka podpořit naše žáky je hezká, ale nesouhlasím s podporou kladrubské školy jako celku. Zřizovatelem je město Kladruby a v rozpočtu mají na školy 11,6 mil. Kč. Nám na MŠ také nikdo nepřispívá. Nebudeme nad vynaloženými penězi mít žádnou kontrolu, zda to nějak pomohlo přímo těm našim dětem. Jsem pro, cíleně podporovat občany Kostelecka, ale zásadně proti – dávat peníze škole.

Mraček: už jsme probírali na FV, souhlasím s p. Dytrychem, podpořit naše žáky/děti určitě, ale náklady na školní docházku například na dopravu mají všichni žáci nezávisle na tom, jakou ZŠ navštěvují (Stříbro, Plzeň,...). Takže jsem pro, cíleně podporovat žáky z Kostelec přímo. Dotační titul, kde by si zákonný zástupce žáka zažádal o příspěvek.

Starý: pokud každá obec něco přidá, tak to může té škole v něčem přispět. Pokud jsme byli osloveni a dětí školu spádově navštěvuje většina, neví dobré nereagovat.

Dytrych: vlastně nevím, co tady řešíme. 50 tis. je „nic“ v porovnání s 11,6 miliony.

Dytrych: rozumím tomu, pokud by to bylo adresné pro naše děti; o provoz školy by se měl postarat zřizovatel; jednotlivé žádosti bychom mohli dát do kompetence Výboru pro OZSK;

Předsedající: jednotlivé žádosti nelze zpracovávat na OÚ; finance se budou kumulovat (firmy, další obce); můžeme se pokusit podmínit, aby naše prostředky byly vynaloženy pro naše děti; Budeme předkládat smlouvu a příspěvek by byl až od r. 2025;

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje záměr uzavřít partnerství (spolupráci) obce Kostelec a ZŠ Kladruby a pověřuje starostu obce, Františka Trhlíka, aby předložil návrh smlouvy včetně financování.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Ad. 5 - Informace o výsledku jednání starosty obce s jednatelem a zástupci společnosti EKODEPON s.r.o. Černošín k problematice odpadového hospodářství

Předsedající: schůzka, kterou jsem inicioval, proběhla za spoluúčasti starostky Kladrub a starosty Starého Sedla.

1. Skládkovné – složitá otázka .. nám vyváží EKO-SEPAR Nýřany na skládku do Černošína, plus tam významnou roli hraje podíl odvozu odpadu na spalovnu do Plzně (70-80%); zákon cenově limituje množství do 170 kg / obyvatele / ročně; vyzvali nás, abychom si zažádali, a máme teď slevu 500,00 Kč / t se zpětnou platností od 1. ledna 2024;

2. Ještě vyvoláme jednání s EKO-SEPAR, kde je ve hře sleva dalších 250,- Kč / t;

Pro představu: Kostecko průměrně vyprodukuje měsíčně 14 t odpadu. Do konce roku 2023 jsme platili 2.650,16 Kč / t x 12 = 446.402,88 Kč / rok .. jen skládkovné + 93,- Kč za 1 popelnici.

3. Sdružení obcí pro vybudování a provozování skládky Černošín (SOČ) – můžeme se stát členem za vstupní poplatek 650,00 Kč na obyvatele, jednorázově .. získali bychom ještě 100,00 „množstevní“ slevu.

Navrhuji vstoupit do tohoto sdružení za zatím původní cenu. Máme 605 obyvatel = 393.250,-; Valná hromada zasedá v září a musíme se na to připravit. Bude o nás hlasováno.

Ale nezavazuje nás to, kdo nám bude zajišťovat odpady.

4. Od r. 2025 nás budou, mimo jiné, čekat další změny např. v oblasti bioodpadu.

Mraček: myslím si, že je dobré být členem větší skupiny, která má větší tržní sílu a ten vklad považuji za dobře investované peníze.

Rád bych si přečetl jejich stanovy nebo členskou smlouvu. Děkuji

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec:

1. **bere na vědomí** informace o výsledku jednání starosty obce s jednatelem a zástupci společnosti EKODEPON s.r.o. Černošín k problematice odpadového hospodářství;
2. **schvaluje** stát se členem Sdružení obcí pro vybudování a provozování skládky Černošín (SOČ), sídlem Náměstí 1. máje 62, 349 58 Černošín, IČ: 483 25 252, se vstupním poplatkem 650,- Kč / na občana.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Ad. 6 - Návrh na vyřazení majetku z evidence Mateřská škola, p.o. Kostelec

Jedná se o dvě lednice a malý mrazák. Lednice jsou již staré a vykazují závady.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje vyřazení majetku z evidence Mateřské školy Kostelec, okr. Tachov, p.o. – 2 lednice a mrazák v celkové hodnotě 36.490,10 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 13 bylo schváleno.

Ad. 7 - Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – Kostelec, TC, p.č. 200/40, TS, kNN, č. IV-12-0014292/21/VB mezi Obec Kostelec (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 247 29 035, Děčín

Předsedající: jedná se o všechna břemena obce v rámci realizace infrastruktury v bytové zóně Severozápad v Kostelci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti – Kostelec, TC, p.č. 200/40, TS, kNN, č. IV-12-0014292/21/VB mezi Obec Kostelec (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s. IČ: 247 29 035, Děčín

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 14 bylo schváleno.

Ad. 8 - Žádost o souhlas vlastníka nemovitosti ke stavbě Kostelec, TC, Ostrov – Lochousice, kVN + vVN + ROI – investor (stavebník) ČEZ Distribuce a.s., IČ: 247 29 053 Děčín – stavba řeší podvěšení optického vedení na stávající linku nadzemního vedení VN z transformovny 110/22 kV Kostelec a posílení linky

Předsedající: výjezd z lesa do ostrova směr na průmyslovou zónu. Optiku je třeba podpořit, aby se přiblížila k obcím.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje vydat souhlas vlastníka nemovitosti ke stavbě Kostelec, TC, Ostrov – Lochousice, kVN + vVN + ROI – investor (stavebník) ČEZ Distribuce a.s., IČ: 247 29 053 Děčín – stavba řeší podvěšení optického vedení na stávající linku nadzemního vedení VN z transformovny 110/22 kV Kostelec a posílení linky.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 15 bylo schváleno.

Ad. 9 - Výsledek veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy objektu pro uskladnění techniky obce Kostelec – dokončení“

Předsedající: osloveny byly 4 firmy, nabídka přišla 1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec:

- 1. schvaluje** Výsledek veřejné zakázky s názvem „Stavební úpravy objektu pro uskladnění techniky obce Kostelec – dokončení“, kdy nejvýhodnější nabídku podala firma DSP Domažlický stavební podnik s.r.o., sídlem Havlíčkova 6, 344 01 Domažlice, IČ: 252 00 631;
- 2. pověřuje** starostu obce, Františka Trhlíka, k podepsání Smlouvy o dílo s vítěznou firmou ve výši 854.911,18 Kč + 21% DPH = celkem 1.034.442,53 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 16 bylo schváleno.

Ad. 10 - Výsledek veřejné zakázky s názvem „MŠ Kostelec – sanace kotelný – podlahy a omítky“

Předsedající: osloveny byly 3 (jiné) firmy, nabídka přišla 1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec:

- 1. schvaluje** Výsledek veřejné zakázky s názvem „MŠ Kostelec – sanace kotelný – podlahy a omítky“ kdy nejvýhodnější nabídku podala firma DSP Domažlický stavební podnik s.r.o., sídlem Havlíčkova 6, 344 01 Domažlice, IČ: 252 00 631;

2. **pověřuje** starostu obce, Františka Trhlíka, k podepsání Smlouvy o dílo s vítěznou firmou ve výši 400.813,09 Kč + 21% DPH = celkem 484.983,84 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 17 bylo schváleno.

Ad. 11 - Výsledek veřejné zakázky s názvem „Dodávka a montáž oplocení v obci Kostelec a Nedražice“

Předsedající: osloveny byly 3 firmy, nabídka přišla 1, jedná se o tzv. 3D provedení, drát 5mm. Prostřednictvím FV navrhuji, aby se zrealizovalo i oplocení dětského hřiště v Ostrově u Stříbra. Cenový „nástřel“ už máme. Všude využíváme stávající sloupky.

Starý: oproti rozpočtu nám zbyde více než 300 tis.

Předsedající: ještě bych spolu s FV navrhoval navýšit kvalitu materiálu – pozink + zelený obal, což by znamenalo navýšení ceny materiálu.

Dytrych: konečné provedení Nedražic?

Předsedající: kompletní oplocení + ochranné sítě (volejbal).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec:

1. **schvaluje** Výsledek veřejné zakázky s názvem „Dodávka a montáž oplocení v obci Kostelec a Nedražice“, kdy nejvýhodnější nabídku podala firma Ploty Kodl, s.r.o., sídlem U Ježku 1265, Nové Město, 337 01 Rokycany, IČ: 291 25 073;
2. **pověřuje** starostu obce, Františka Trhlíka, k podepsání Smlouvy o dílo s vítěznou firmou ve výši 763.545,00 Kč + 21% DPH = celkem 923.889,45 Kč.
3. **schvaluje** zrealizovat i oplocení v Ostrově u Stříbra stejnou firmou Ploty Kodl, s.r.o., sídlem U Ježku 1265, Nové Město, 337 01 Rokycany, IČ: 291 25 073;
4. **schvaluje** navýšení ceny – zelené provedení – dětská hřiště i zahrádky.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 18 bylo schváleno.

Ad. 12 - Výsledek veřejné zakázky s názvem „Zpevnění vjezdů k nemovitostem v obci Kostelec“

Předsedající: osloveny byly 4 firmy, nabídky přišly 3.

Plus cca 60 tis. Kč na materiál – vjezd k čp. 74 – budou žulové kostky, vazba na blízkost kostela.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec:

1. **schvaluje** Výsledek veřejné zakázky s názvem „Zpevnění vjezdů k nemovitostem v obci Kostelec“, kdy nejvýhodnější nabídku podala firma DYBS PLZEŇ s.r.o., sídlem Prvomájová 39, 322 00 Plzeň-Křimice, IČ: 626 21 033;
2. **pověřuje** starostu obce, Františka Trhlíka, k podepsání Smlouvy o dílo s vítěznou firmou ve výši 632.988,00 Kč + 21% DPH = celkem 765.915,48 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 19 bylo schváleno.

PŘESTÁVKA 7 min. ... 19:39 – 19:46

Ad. 13 - Výsledek veřejné zakázky s názvem Kostelec, kostel sv. Jana Křtitele

Zasáhli nám do toho památkáři, museli jsme ještě něco doložit.
Soutěžít se bude 4. 6. 2024
Bod jednání se odročuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odročit projednání bodu 13 - Výsledek veřejné zakázky s názvem Kostelec, kostel sv. Jana Křtitele a projednat ho na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 20 bylo schváleno.

Ad. 14 - Záměr obce Kostelec – prodat pozemek parc. č. 200/77 o výměře 854 m², druh pozemku: orná půda.

Předsedající: jedná se o vrácený pozemek v bytové zóně Severozápad v k.ú. Kostelec, čekali jsme na zápis do KN.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Záměr obce Kostelec – prodat pozemek parc. č. 200/77 o výměře 854 m², druh pozemku: orná půda za schválenou cenu 2.100,00 Kč / m².

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 21 bylo schváleno.

Ad. 15 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0023090 mezi obec Kostelec (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, Děčín (budoucí oprávněná) – uložení zemního kabelu a montáž přípojkové a rozpojovací skříně v k.ú. Kostelec – poz.p.č. 43/1, 1301/38, 54, 80, 1575/10, 183/7 a 1301/78

Předsedající: jedná se o minule diskutovanou problematiku posílení pro FVE v bytové zóně „Sever“, za požadovaných podmínek. Třešň by měla zůstat zachována.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0023090 mezi obec Kostelec (povinná) a ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 247 29 035, Děčín (budoucí oprávněná) – uložení zemního kabelu a montáž přípojkové a rozpojovací skříně v k.ú. Kostelec – poz.p.č. 43/1, 1301/38, 54, 80, 1575/10, 183/7 a 1301/78

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 22 bylo schváleno.

Ad. 16 - Přijetí dotace (příspěvek) PK na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDHO Kostelec, kat. V. v částce 13.177,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Přijetí dotace (příspěvek) PK na vybavení a opravy neinvestiční povahy pro JSDHO Kostelec, kat. V. v částce 13.177,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 23 bylo schváleno.

Ad. 17 - Záměr realizace veřejné dopravní obslužnosti, včetně vybudování autobusové zastávky v obci Lšelín

Předsedající: je to na dobré cestě, jednání probíhají, teď půjdu na dopravní inspektorát, ale je to na dlouho (cca rok), takže se to do září (začátek školního roku) nestihne.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec schvaluje Záměr realizace veřejné dopravní obslužnosti, včetně vybudování autobusové zastávky v obci Lšelín.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 24 bylo schváleno.

Ad. 18 - Projednání dotačního titulu pro pohostinství v obci, v souladu se závěrem z minulého zastupitelstva

...FV doporučuje ke chválení nepřijmout návrh dotačního titulu pro přímou podporu a doporučuje ke schválení nepřímou podporu přes osadní výbory jednotlivých obcí a to v rámci kulturních a sportovních aktivit;

Předsedající: nabízí se možnost pronájmu, realizace některých akcí OV v těchto zařízeních, domluvit si zajištění dalších akcí OV, např. nákup zboží, ze strany pohostinství.

Dytrych: jako zlepšení vidím nájemné; plošná podpora by se nedala dost dobře kontrolovat; za sebe tento návrh podpořím.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec:

1. ***neschvaluje*** návrh dotačního titulu pro přímou podporu pohostinství v obcích;
2. ***schvaluje*** nepřímou podporu ve spolupráci s OV obcí v rámci kulturních a sportovních akcí (s okamžitou platností).

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 25 bylo schváleno.

Ad. 19 - Žádosti občanů a organizací

Žádosti nebyly předloženy.

Ad. 20 - Různé

20.1 – časování zpracování zápisu

Dytrych: při posledním ověřování jsem měl velmi málo času na přečtení, pokud by to bylo možné dát ověřovatelům k dispozici třeba 2 dny před.

Předsedající: snaha je a bude, ne vždy se to v čase podaří.

Mraček: rozšíření myšlenky – zápis (pracovní verzi) dát k dispozici všem zastupitelům, aby se mohli vyjádřit.

Ottová: tuto možnost máme do konání dalšího zasedání.

20.2 – jak funguje pořadník na samovýrobu obecního dřeva?

Mraček: od ostrovských občanů mám informaci, že po opakovaném požadavku, nebylo vyhověno ... předat žadateli jednoznačné vyjádření ...

Předsedající: požadavky se zaznamenají s vazbou na to, co a jaké množství je k dispozici, další hledisko – kdo / jak často / kolik, pro všechny opravdu nemáme, zároveň lokalizujeme, organizace a odpovědnost je na OLH – promluví s ním, můžeme jej přizvat na zasedání.

20.3 – seznam smluv

Mraček: nová evidence smluv od 01. 01. 2023 byla předložena. Je možné ještě předložit, jaké smlouvy jsou dosud v platnosti, ale byly uzavřeny před tímto datem?

Předsedající: podíváme se na to, nebude to hned.

20.4 – zadávací dokumentace pro VŘ na arboristické práce dle aktuálního pasportu zeleně

...FV doporučuje ke schválení zadávací dokumentaci pro výběrové řízení navrhovaných arboristických opatření dle pasportu ve třech etapách:

- 1. etapa r. 2024 – 203.610 Kč
- 2. etapa r. 2025 – 270.150 Kč
- 3. etapa r. 2026 – 169.150 Kč (SUMA 642.910 Kč)

a dále odměnu p. Ledvinovi za zpracování zadávací dokumentace v částce 14.000 Kč bez DPH a dále určit p. Ledvinu jako dozor při provádění uvedených opatření.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec:

1. **bere na vědomí** projednání námětů zastupitelů pod body 20.1 – 20.3;
2. **schvaluje** zadávací dokumentaci pro výběrové řízení navrhovaných arboristických opatření dle pasportu ve třech etapách: 1. etapa r. 2024 – 203.610,00 Kč, 2. etapa r. 2025 – 270.150,00 Kč, 3. etapa r. 2026 – 169.150,00 Kč = celkem 642.910,00 Kč; odměnu Mgr. Ledvinovi, sídlem 342 01 Rabí 52, IČ: 655 75 211 za zpracování zadávací dokumentace ve výši 14.000,00 Kč bez DPH a Mgr. Vladimíra Ledvinu, sídlem 342 01 Rabí 52, IČ: 655 75 211 jako dozor při provádění uvedených opatření.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 26 bylo schváleno.

20.5 - připomenutí setkání Kostelců

Předsedající: formálně připomínám, že se blíží setkání Kostelců, abychom věděli, jaký dopravní prostředek vypravit a zajistit řidiče.

20.6 – Větrné elektrárny

Předsedající: měl jsem jednání se společností JRD Energo, sídlem Korunní 810/104, 101 00 Praha 10 – Vinohrady; plánuje se seminář v Liberci; pošleme Vám to do složky a můžete se vyjádřit; 4. 6. bude ČEZ přidělovat připojení větrných elektráren v lokalitách – obec se ničím nezavazuje, ale musí podat žádost (myšlenka do budoucna) – potřebuji Vaše stanovisko k podání žádosti (žádá obec na správním území), dostaneme vyjádření, jaké podmínky je nutné zajistit; dotážu se, jakou zkušenost mají Skapce, Zhoř, ...;

Dytrych: souhlasím, že je nutné získat co nejvíce objektivních zkušeností.

Sedláčková: mělo to být na pozemku obce Skapce, ale ti to nepovolili a proto ten návrh na umístění posunuli ... je to hned nad Lšelínem

Předsedající: každopádně budeme dotazovat občanstvo, zamyslete se, jakým způsobem oslovit lidi;

Starý: myslím si, že do budoucna se tomu nevyhneme, ale teď se ještě nabízí benefity. Anketa s občany už jednou proběhla a nedopadla úplně negativně. Nevidím to jako něco nepříjemného, co by mělo obec hyzdit, naopak.

Sedláčková: nejsem proti, ale pokud by se „větrník“ umístil ve Lšelíně – co z toho budou mít občané Lšelína?

Mraček: počkal bych, jak dopadnou volby do evropského parlamentu / Green Deal.

Dytrych: souhlasím, že je důležité zamyslet se, jak budeme komunikovat s občany.
Termín pro vyjádření: do 15. 06. 2024

20.7 - Nedražice – Chodníky a úpravy vnitřních prostor obce (průtah)

Předsedající: byl jsem vyzván SÚS PK k jednání (23. 05. 2024), kde jsem obdržel informaci, že jejich projekt není v souladu s naším. Peníze nám nevezmou. V projektu PK je na náš projekt přiděleno málo financí (k tomu došlo naším rozšířením komunikace na 5,5 m, kanalizace a vpusti dešťové vody, ...).

Co se vyjednalo: my jsme měli zafinancovat požadované rozšíření s tím, že zaplatíme vrstvení skladby (kufrování) a přípojky k nemovitostem, el. sloup pod hospodou musí pryč, ...

S ČEZem jsem komunikoval 2x – v současné době nefinancují cizí projekty, jen připojování FVE, rodinných a průmyslových nemovitostí, ALE máme si dát požadavek, že chceme vypracovat projekt na přesun toho, co potřebujeme, sice něco zaplatíme, ale budeme s tím moci manipulovat (budeme mít souhlas); budou připraveny chráničky pod komunikací, až se bude VO dávat do země.

... náš projektant se spojí s projektanty SÚS PK; předpokládané náklady už se vyhouply na 27 mil. Kč; pokud se akce přesune na příští rok, vezme si kraj i kufrování a vpusti; příští týden se podává žádost o stavební povolení – spojené stavební řízení / projekt SÚS PK + Obec Kostelec a požádal jsem je – udělají VŘ na dodavatele se všemi náklady, mohli bychom ušetřit 3-5 mil. Kč, soutěžit se bude už letos na podzim a v dubnu – květnu 2025 zahájení realizace.

Starý: takže se vlastně nejedná o velké zdržení a naopak ušetříme finance i práci.

Dytrych: tohle určitě není katastrofa, děkuji za zprávu; jen aby se rozpočtované peníze neutratily;

Předsedající: naopak, dle znalosti reálných nákladů by se nám mohlo podařit finalizovat některou z dalších etap - místní komunikace.

20.8 – zájezd do zábavního parku v Německu

Ottová – OV Nedražice si vyžádal 8.000,- Kč nad rámec schváleného Jednotného plánu kulturních a sportovních akcí a nezaznamenali jsme žádnou propagaci, jak bylo domluveno (web, rozhlas)

Dytrych: plakáty byly, v Nedražicích určitě;

Kubínová: byl v „klubíku“; autobus už je naplněný

Ottová: myslím si, že informace měla být min. na webových stránkách případně i s informací, že je autobus již naplněn.

Dytrych: plakát můžeme ještě poslat

20.9 – zápis ze zasedání OV Nedražice

Ottová: možná jsem něco přehlédla, ale nezaznamenala jsem zápis z posledního zasedání OV Nedražice, abych ho mohla zapracovat do zápisu zastupitelstva?

Dytrych: dnes jsem Vám ho poslal.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kostelec bere na vědomí projednání námětů zastupitelů pod body 20.5 – 20.9.

Výsledek hlasování: Pro 8; Proti 0; Zdrželi se 0

Usnesení č. 27 bylo vzato na vědomí.

Ad. 21 - Usnesení a závěr

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva ve **20:45** hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání Zastupitelstva obce Kostelec podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne: 10. 06. 2024